



ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO N°. CLK-DOP-FAISMUN-AD-006/2026.

En la ciudad de **CALKINI, CAMPECHE**, siendo las **10:50** horas del día **21 DE JULIO DEL 2026**, se reunieron en la Oficina **DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y TERRITORIAL** del **MUNICIPIO DE CALKINI**, ubicadas en **LA CALLE 23 S/N ENTRE 20 Y 18, COLONIA KUKAB**, las personas cuyos nombre y carácter con que intervienen se mencionan a continuación:

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS, DESARROLLO URBANO Y TERRITORIAL.

- **ING. VIVIANA ELIDE RUZ SAENZ, EN SU CARÁCTER DE DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y TERRITORIAL.**
- **PROPFR. JOSE RAYMUNDO CAN PUC. EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA.**

POR LA EMPRESA: **OSCAR IVAN CASTELLANOS BERZUNZA.**

- **C. OSCAR IVAN CASTELLANOS BERZUNZA. ADMINISTRADOR UNICO.**
- **C. ARQ. LUIS FERNANDO REYES PINTO. SUPERINTENDENTE DE OBRA.**

Para realizar con fundamento en los artículos 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 170 de su Reglamento, y la cláusula **VIGÉSIMA SEGUNDA** del contrato, el **FINIQUITO** de los trabajos que se especifican a continuación:

I.- Datos Generales del contrato.

Número de contrato: **CLK-DOP-FAISMUN-AD-006/2026.**

Fecha de formalización: **01 DE JULIO DEL 2026.**

Objeto del Contrato: **CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION EN LA CALLE POR TANQUE ELEVADO SAN ROMAN, EN LA LOCALIDAD DE CALKINI, MUNICIPIO DE CALKINI.**

Monto original del contrato: **\$ 648,651.73 (SON: SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL, SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 73/100 M.N., IVA INCLUIDO).**

Plazo de ejecución contractual: **29 DÍAS NATURALES.**

Fecha de inicio según contrato: **03 DE JULIO DEL 2026.**

Fecha de terminación según contrato: **31 DE JULIO DEL 2026.**



II.- Modificaciones.

Aumento o disminución de : **NO APLICA.**

Monto modificado: **\$ NO APLICA**

Porcentaje de modificación: **NO APLICA**

Monto real ejercido (1): **\$ 648,651.73 (SON: SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL, SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 73/100. IVA INCLUIDO).**

Monto pagado por ajuste de costos (2): **NO APLICA.**

Monto total ejercido (1+2): **\$ 648,651.73 (SON: SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL, SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 73/100. IVA INCLUIDO).**

Fecha de inicio real: **03 DE JULIO DEL 2026.**

Ampliación o reducción de plazo:

Según convenio(s): **NO APLICA.**

Plazo de ejecución de convenio: **NO APLICA**

Fecha de terminación modificada según convenio: **NO APLICA.**

Fecha de terminación real: **17 DE JULIO DEL 2026**

Plazo de ejecución real: **15 DIAS NATURALES.**

III. Relación de Estimaciones.

Las estimaciones de los trabajos totalmente ejecutados por el **contratista** de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por **LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y TERRITORIAL** son las que se relacionan a continuación:

Estimación No.	De fecha	Periodo que comprende				Monto estimado	Monto acumulado
UNICA FINIQUITO	20/JULIO/2026	DE L	03 DE JULIO DEL 2026	AL	17 DE JULIO DEL 2026	\$ 559,182.53	\$ 559,182.53
TOTAL						\$ 559,182.53	



IV.- Garantía de defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad.

De conformidad con el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el **Acta de Entrega-Recepción Física de este contrato**, la fianza No. 26A33368 expedida por **DORAMA, INSTITUCION DE GARANTIAS S.A.** para responder de los defectos, vicios ocultos, la calidad y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, siempre y cuando **LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y TERRITORIAL** no hubiera presentado ante la institución afianzadora reclamación de pago.

Por su parte el Superintendente de Construcción, **C. ARQ. LUIS FERNANDO REYES PINTO** nombre y representación de **LA EMPRESA OSCAR IVAN CASTELLANOS BERZUNZA** manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer a **LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y TERRITORIAL** otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato número **CLK-DOP-FAISMUN-AD-006/2026** así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que no se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de cualquier otra contra **LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y TERRITORIAL**.

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las **11:10** horas del día **21 DE JULIO DEL 2026**, en la Cd. de **CALKINI, CAMPECHE**, levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE CALKINI


ING. VIVIANA ELIDE RUZ SAENZ
DIRECTORA O.P.D.U y T.


PROFR. JOSE RAYMUNDO CAN PUC
RESIDENTE DE OBRA

POR EL CONTRATISTA.

OSCAR IVAN CASTELLANOS BERZUNZA


C. OSCAR IVAN CASTELLANOS BERZUNZA.
ADMINISTRADOR UNICO


C. ARQ. LUIS FERNANDO REYES PINTO
SUPERINTENDENTE DE OBRA